



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 5846/2025  
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/51/2021

## **DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Aggiudicazione art. 17 comma 5 D. Lgs. n. 36/2023 - Impegno di spesa - Interventi riqualificazione edificio scolastico e installazione impianto fotovoltaico I.P.A.A. Di Vincenti sito in via Orsini in Bisacquino (PA) - D.D.G. n. 185/Serv. 6 del 06/08/2021 - Ass.to Autonomie Locali e Funzione Pubblica - Dip. Autonomie Locali - Servizio 6 Osservatorio sulla finanza locale e coordinamento fondi extraregionali in favore degli Enti Locali - Contributi destinati alle Città Metropolitane di cui alla L. n. 145 del 30/12/2018 art. 1 co. 883 e successivo D.I. n. 159 del 10/06/2020 - Progetto Esecutivo Euro 636.425,00 - CUP D99C20000140001 - Impresa Automazioni Lo Verso s.r.l. con sede in Palermo

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Ing. Daniele Niosi.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedimentali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

## **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del Procedimento Ing. Daniele Niosi con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 11/09/2025  
Il Dirigente  
Dott. Rosario Musso

## **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il sottoscritto Ing. Daniele Niosi nominato Responsabile del Procedimento con D.D. n. 5877 del 19/12/2024 e Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) degli interventi con con D.D. n. 63 del 04/05/2019 , sottopone all'esame del Dirigente la seguente proposta di determinazione dirigenziale.

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dichiara che nell'istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in conflitto di interessi, anche potenziale.

**Visto** lo Statuto della Città Metropolitana di Palermo;

**Visto** il "Regolamento per la disciplina dei contratti Pubblici" della Città Metropolitana di Palermo, approvato con deliberazione del commissario *ad acta* n. 32 del 23 giugno 2022;

**Vista** la deliberazione del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 24 gennaio 2025 di *"Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011"*;

**Vista** la deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2 del 31 gennaio 2025 di *"Approvazione Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati"*;

**Vista** la deliberazione del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 24 gennaio 2025 di *"Approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025 - 2027 e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2025"*;

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 34 del 13 febbraio 2025 *"Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025 - 2027 - Approvazione P.E.G. finanziario"*.

**Visto** il *"Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 - 2027 (P.I.A.O.)"* - Approvato con decreto del Sindaco Metropolitan n. 75 del 28 marzo 2025;

**Visto** il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi della Città Metropolitana di Palermo;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 57 del 2 maggio 2019;

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 64 del 21 marzo 2023 che approva la Nuova Struttura Organizzativa dell'Ente - Modifica dell'assetto delle Aree e delle Direzioni e degli Incarichi di Elevata Qualificazione.

**Visto** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 82 del 13 giugno 2024 di Modifica ed integrazione della Struttura Organizzativa dell'Ente di cui al Decreto del Sindaco Metropolitan n. 64 del 21 marzo 2023.

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 233 del 23 ottobre 2023, con il quale è stato conferito all'arch. Rosario Musso l'incarico di dirigente della Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali dal 23 ottobre 2023 e per la durata di anni tre;

**Vista** la D.D. n. 5877 del 19/12/2024 con la quale l'ing. Daniele Niosi è stato nominato Responsabile del Procedimento e conferito incarico di E.Q. denominata *"Gestione Edifici Scolastici - Bacino Territoriale 1 (Area Corleonese - Monrealese - Partinicese)"* e la D.D. n. 63 del 04/05/2019 di nomina quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per gli *"Interventi di riqualificazione dell'edificio scolastico e di installazione di un impianto fotovoltaico dell'I.P.A.A. "Di Vincenti" sito in via Orsini in Bisacquino (PA)"*.

**Visto** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega*

al Governo in materia di contratti pubblici” pubblicato in G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12;

**Vista** la L.R. n. 12/2023, *“Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie.”*

**Evidenziato** che in applicazione dell’art. 27 comma 14 e 15 dell’allegato “A.5”: Piano triennale 2025-2027 di prevenzione della corruzione e della trasparenza, del P.I.A.O. 2025-2027, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 75 del 28 marzo 2025, con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all’oggetto della presente determinazione.

**Rilevato** che, ai sensi di quanto previsto dall’art. 51, commi 2 e 3, della legge n.142/1990, come modificato dall’art. 6 della legge n.127/1997, recepita dalla legge regionale n.23/1998, l’espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti.

**Premesso che:**

- il progetto denominato *“Interventi di riqualificazione dell'edificio scolastico e di installazione di un impianto fotovoltaico dell'I.P.A.A. “Di Vincenti” sito in via Orsini in Bisacquino (PA).”* dell’importo complessivo di € 636.425,000 è inserito nel Programma Triennale Opere Pubbliche per l’annualità 2022 giusta Deliberazione del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitano n. 60 del 07/12/2022 di “Modifica e conseguenziale aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e dell’Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2022” ed è stato finanziato con D.A. n. 159 del 10/06/2020 della Regione Siciliana - Assessorato Autonomie Locali e della Funzione Pubblica di concerto con Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale e Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;
- per l’immobile in questione sono state eseguite le indagini per la valutazione del rischio sismico i cui esiti hanno portato a valutare l’attuazione di alcuni interventi volti al miglioramento sismico dell’immobile scolastico;
- con D.D. n. 5526 del 28/12/2021 è stato affidato, mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/9/2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/2020 e ss.mm.ii., la realizzazione del “Servizio di ingegneria ed architettura per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo relativo all’intervento denominato *“Interventi di riqualificazione dell'edificio scolastico e di installazione di un impianto fotovoltaico dell'I.P.A.A. “Di Vincenti” sito in via Orsini in Bisacquino (PA)”* nell’ambito del finanziamento di cui al “D.D.G. n. 185/Serv. 6 del 06/08/2021 - Assessorato Autonomie Locali e della Funzione Pubblica - Dipartimento delle Autonomie Locali - Servizio 6 “Osservatorio sulla finanza locale e coordinamento fondi extraregionali in favore degli Enti locali” - Contributi destinati alle Città Metropolitane di cui alla Legge n. 145 del 30/12/2018 art. 1 comma 883 e successivo Decreto I n. 159 del 10/06/2020” allo *Studio Perillo* con sede in Palo del Colle (BA) - P. IVA e Cod. Fisc. 08464820722;
- il progetto esecutivo è stato verificato, ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, validato ed approvato tecnicamente, ai sensi dell’art. 5 comma 3 L. R. n. 12/2021, dal R.U.P. con Parere Tecnico Rep. n. 92 del 02 dicembre 2022, confermando l’importo complessivo dell’opera pari al finanziamento e con il quadro economico di spesa di seguito riportato:

<b>A1</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 485.297,96</b>	<b>€ 485.297,96</b>
<b>A2</b>	<b>ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 13.696,07</b>	
	<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 471.601,89</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B1</b>	IVA (22 % su lavorazioni escluso impianto fotovoltaico)	€ 98.032,59	
<b>B2</b>	IVA (10% su impianto fotovoltaico per € 39.695,26)	€ 3.969,53	
<b>B3</b>	Incentivo per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n.50/2016	€ 9.705,96	
<b>B4</b>	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	€ 1.003,13	
<b>B5</b>	Contributo AVCP	€ 225,00	
<b>B6</b>	Oneri per il conferimento a discarica (compr. IVA)	€ 500,00	
<b>B7</b>	Allacciamento a pubblici servizi	€ 500,00	
<b>B8</b>	Spese tecniche progettazione esecutiva (compresa IVA ed oneri)	€ 28.996,56	
<b>B9</b>	Contributo CNPAIA su B4 (4%)	€ 1.159,86	
<b>B10</b>	IVA 22% su (B4+B5)	€ 6.634,41	
<b>B11</b>	Assicurazione dipendenti	€ 400,00	
		<b>151.127,04</b>	<b>€ 151.127,04</b>
<b>TOTALE Progetto</b>			<b>€ 636.425,00</b>

di cui costi della manodopera dichiarati dal progettista nell'elaborato denominato "*Quadro incidenza della manodopera*" pari ad € 132.454,81 corrispondente al 28,086% dell'importo totale dell'appalto;

- con D.D. n. 5476 del 14/12/2022 è stato approvato il progetto relativo ai lavori in argomento (Prog. 3560/2022) dando atto che la spesa di € 636.425,00 relativa al progetto esecutivo denominato "Interventi di riqualificazione edificio scolastico e installazione impianto fotovoltaico I.P.A.A. Di Vincenti sito in via Orsini in Bisacquino (PA)" di cui al finanziamento "D.D.G. n. 185/Serv. 6 del 06/08/2021 - Ass.to Autonomie Locali e Funzione Pubblica - Dip. Autonomie Locali - Servizio 6 Osservatorio sulla finanza locale e coordinamento fondi extraregionali in favore degli Enti locali" - Contributi destinati alle Città Metropolitane di cui alla Legge n. 145 del 30/12/2018 art. 1 comma 883 e successivo Decreto Interassessoriale n. 159 del 10/06/2020" trova copertura giusta prenotazione di spesa di cui alla D.D. n. 5526 del 28/12/2021 (Prog. 3545/2021 - Sogg. 59552 - OG SPE 1503/2021 - OGVAS 72308/2021);
- con lo stesso provvedimento si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art.63 del D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici e con l'applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50, tenuto conto anche delle disposizioni contenute nel Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici adottato dall'Ente, giusta Deliberazione del Commissario ad acta n. 32 del 23/06/2022 allegato Tabella "A";

- in data 23/12/2022 giusta nota prot. n. 85243 del 23/12/2022 della Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, sono state avviate le procedure per l'affidamento dei lavori in argomento;
- in data 10/01/2023 con nota prot. n. 1600 del 10/01/2023 la Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, ha trasmesso il verbale di gara n. 1 del 10/01/2023 dal quale risulta che nessun O.E. ha presentato offerte entro il termine stabilito come si evince dal documento generato dalla piattaforma Me.PA. Allegato al verbale per farne integrante e pertanto la gara è stata dichiarata deserta;
- con D.D. n. 914 del 27/02/2023 si è preso atto del Verbale di gara n. 1 dichiarata deserta, trasmesso dalla Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, giusta nota prot. n. 1600 del 10/01/2023;
- con lo stesso provvedimento si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art.63 del D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici e con l'applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50, tenuto conto anche delle disposizioni contenute nel Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici adottato dall'Ente, giusta Deliberazione del Commissario ad acta n. 32 del 23/06/2022 allegato Tabella "A";
- in data 28/03/2023 con prot. n. 23009, la Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, ha trasmesso il verbale di gara del 27/03/2023 dal quale risulta che nessun O.E. ha presentato offerte entro il termine stabilito come si evince dal documento generato dalla piattaforma Me.PA. allegato al verbale per farne integrante e pertanto la gara è stata dichiarata deserta
- con D.D. n. 4576 del 17/10/2023 si è preso atto del verbale di gara del 27/03/2023 - prot. n. 23003 del 28/03/2023 - dichiarata deserta trasmesso dalla Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica demandando alla Direzione Gare Contratti Innovazione Tecnologica le funzioni di Centrale di Committenza ausiliaria per l'espletamento della procedura di affidamento dell'appalto dei lavori di importo complessivo dei lavori pari ad euro € 485.297,96, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., utilizzando la procedura telematica denominata R.d.O., eseguita sul ME.PA di CONSIP S.p.A sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), previa consultazione, ove esistenti, di n. **5 (cinque)** O.E., nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ed indicazioni del R.U.P., che tiene conto del criterio della territorialità, al fine di addivenire ad una più urgente aggiudicazione dei lavori in argomento e del rispetto della tempistica richiesta dal finanziamento dell'iniziativa progettuale con l'applicazione dei filtri indicati: 1) CPV (Categoria di abilitazione del fornitore): Oggetto principale: 45223200-7 Lavori di riparazione; 2) Qualificazione: OG1 - Classifica II;
- la Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica ha restituito la citata D.D. in quanto necessita l'adeguamento delle procedure al nuovo Codice dei Contratti D. Lgs. n. 36/2023 entrato in vigore a far data dal 01/07/2023;
- con Decreto Assessoriale n.2/Gab del 17/01/2024 è intervenuto il nuovo Prezzario per i Lavori Pubblici della Regione Sicilia per l'Anno 2024;

- il R.U.P. sentito il progettista, ha aggiornato il progetto al nuovo prezzario per i lavori pubblici della Regione Sicilia, tenendo conto delle tabelle dei materiali e della manodopera Anno 2024 e pertanto il progetto presenta il nuovo quadro economico di spesa come di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA del Progetto aggiornato al Prezzario dei Lavori Pubblici Regione Sicilia anno 2024</b>			
<b>DESCRIZIONE</b>		<b>Importo in Euro</b>	<b>Importo in Euro</b>
A)	<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>486.079,90</b>	<b>486.079,90</b>
	di cui € 114.668,61 per costi della manodopera		
A <sub>1</sub> )	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	12.755,36	
	Importo dei lavori a base d'asta	<b>473.324,54</b>	
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
B <sub>1</sub> )	IVA al 10% su A	48.607,99	
B <sub>2</sub> )	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016	9.721,60	
B <sub>3</sub> )	Imprevisti su lavori (compreso IVA)	53.468,79	
B <sub>4</sub> )	Contributo AVCP	250,00	
B <sub>5</sub> )	Oneri per il conferimento a discarica (compreso IVA)	630,89	
B <sub>6</sub> )	Allacciamento a pubblici servizi	500,00	
B <sub>7</sub> )	Spese tecniche progettazione esecutiva (compresa IVA ed oneri)	28.996,56	
B <sub>8</sub> )	Contributo CNPAIA su B <sub>7</sub>	1.159,86	
B <sub>9</sub> )	IVA 22% su B <sub>7</sub> + B <sub>8</sub>	6.634,41	
B <sub>10</sub> )	Assicurazioni dipendenti	400,00	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>150.345,10</b>	<b>150.345,10</b>
	<b>Importo complessivo del progetto</b>	<b>636.425,00</b>	<b>636.425,00</b>

- il RUP ha provveduto inoltre ad aggiornare il Capitolato Speciale d'appalto di progetto, ai contenuti tecnico-amministrativi del nuovo Codice dei Contratti, D. Lgs. n. 36/2023;
- il progetto aggiornato è stato verificato e validato dal RUP, ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) con provvedimento n. 14 del 09/04/2024;
- con D.D. n. 3359 del 05/08/2025, su proposta del R.U.P., è stato approvato il progetto denominato *"Interventi di riqualificazione edificio scolastico e installazione impianto fotovoltaico I.P.A.A. Di Vincenti sito in via Orsini in Bisacchino (PA)"* di cui al finanziamento "D.D.G. n. 185/Serv. 6 del 06/08/2021 - Ass.to Autonomie Locali e Funzione Pubblica - Dip. Autonomie Locali - Servizio 6 Osservatorio sulla finanza locale e coordinamento fondi extraregionali in favore degli Enti locali" - Contributi destinati alle Città Metropolitane di cui alla Legge n. 145 del 30/12/2018 art. 1 comma 883 e

successivo Decreto Interassessoriale n. 159 del 10/06/2020” già verificato, approvato e validato dal R.U.P. con provvedimento n. 14 del 09/04/2024;

- con lo stesso provvedimento il R.U.P.:
  - ha stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 “procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno n. 5 (cinque) O.E. ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici”;
  - ha demandato alla Direzione Gare Contratti - Innovazione Tecnologica l'espletamento alla Direzione Gare Contratti Innovazione Tecnologica l'espletamento della procedura di affidamento dell'appalto dei lavori relativi al progetto esecutivo “Interventi di riqualificazione edificio scolastico e installazione impianto fotovoltaico I.P.A.A. Di Vincenti sito in via Orsini in Bisacquino (PA)” di cui al finanziamento “D.D.G. n. 185/Serv. 6 del 06/08/2021 - Ass.to Autonomie Locali e Funzione Pubblica - Dip. Autonomie Locali - Servizio 6 Osservatorio sulla finanza locale e coordinamento fondi extraregionali in favore degli Enti locali” - Contributi destinati alle Città Metropolitane di cui alla Legge n. 145 del 30/12/2018 art. 1 comma 883 e successivo Decreto Interassessoriale n. 159 del 10/06/2020” di importo complessivo dei lavori pari ad € 486.079,90, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, utilizzando la procedura telematica denominata R.d.O., eseguita sul MEPA di Consip S.p.A sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), previa consultazione, ove esistenti, di n. 5 (cinque) O.E., nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023, e individuati tramite elenchi di operatori economici e procedendo per la selezione degli stessi su decisione del R.U.P., tra gli operatori in possesso dei requisiti: **1)** CPV (Categoria di abilitazione del fornitore): Oggetto principale: 45223200-7 Lavori di riparazione; **2)** Qualificazione: OG1 - Classifica II;
  - ha disposto che la migliore offerta venga selezionata con il criterio del prezzo più basso come consentito dall'articolo 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di appalto di lavori inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presenta un interesse transfrontaliero, utilizzando quale metodo di calcolo della soglia di anomalia il “METODO A” di cui all'Allegato II.2 dello stesso decreto.

**Considerato che:**

- espletate dalla Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, le procedure di gara giusta Verbale di gara - prot. n. 3658 del 16/01/2025 - il Seggio di gara, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, ha proposto l'aggiudicazione alla migliore offerta presentata dall'O.E. “Automazioni Lo Verso s.r.l.” - P. IVA 06718210823 - con sede in Palermo - che ha offerto il ribasso del 32,17% sull'importo a base di gara di € 473.324,54 pari ad € 152.268,51 e pertanto per l'importo netto di € 321.056,03 oltre € 12.755,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10%;
- con nota prot. n. 16976 del 27/02/2025 la Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica ha comunicato di aver proceduto alla acquisizione della documentazione relativa alla comprova del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara da parte dell'O.E. “Automazioni Lo Verso s.r.l.” - P. IVA 06718210823 - con sede in Palermo.



**Richiamata** la relazione del R.U.P. trasmessa con prot. n. 66157 del 09 settembre 2025 con la quale il sottoscritto RUP dichiara:

- per mero errore materiale l'appalto in oggetto è fuoriuscito dal Programma Triennale OO.PP. 2025 - 2027 nonostante fossero ancora in corso le procedure di aggiudicazione a favore dell'O.E. già individuato con verbale di gara prot. n. 3658 del 16/01/2025 e pertanto, si è resa necessaria la riprogrammazione nell'esercizio finanziario 2025 (I annualità) con utilizzo dell'avanzo vincolato L. n. 145/2018, dell'investimento relativo all'intervento in argomento;
- la riprogrammazione ha riguardato la spesa di € 606.992,33 già prenotata nell'anno 2023 al Capitolo di spesa 221114.27 (cod. 004.02.02.02.01.09) denominato: DIR. 11 - "Interventi di riqualificazione dell'edificio scolastico ed installazione impianto fotovoltaico dell'I.P.A. "Di Vincenti" sito in via Orsini a Bisacquino (XF020)" - Capitolo di Entrata 403644.03 (cod. 4.02.01.02) - che deriva dal finanziamento principale di € 636.425,00 detratte le spese già sostenute, liquidate e pagate nel corso degli esercizi finanziari precedenti, pari a complessivi € 29.432,67;
- la suddetta riprogrammazione è stata emendata con la Variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 a seguito della delibera del Consiglio Metropolitano n. 24 del 29/07/2025 "Salvaguardia degli equilibri di bilancio di cui all'art. 193 del D. Lgs. 267/2000 - Variazione di assestamento al Bilancio di Previsione 2025/2026 di cui all'art. 175, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000" approvata con D.S.M. n. 172 del 31/07/2025 che ha assegnato le risorse pari ad € 606.992,33 relative all'intervento in argomento, imputandole al Capitolo di spesa 221114.27 (cod. 004.02.02.02.01.09) denominato: DIR. 11 - "Interventi di riqualificazione dell'edificio scolastico ed installazione impianto fotovoltaico dell'I.P.A. "Di Vincenti" sito in via Orsini a Bisacquino";
- il sottoscritto R.U.P.:
  - ha esaminato la documentazione trasmessa, con nota prot. n. 16976 del 27/02/2025, dalla Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, ai fini dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2033 all'O.E. "Automazioni Lo Verso s.r.l." - P. IVA 06718210823 - con sede in Palermo, dell'appalto relativo agli "Interventi di riqualificazione edificio scolastico e installazione impianto fotovoltaico I.P.A.A. Di Vincenti sito in via Orsini in Bisacquino (PA)";
  - ha valutato con esito positivo, giusta attestazione delle verifiche, la documentazione trasmessa dalla Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, ritenuto tacitamente acquisito positivamente il certificato di verifica regolarità fiscale, relativo ai debiti non definitivamente accertati, stante il tempo trascorso dalla richiesta;
  - è stato accertato che l'offerta risulta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto;
  - è stato rilevato nel quadro economico aggiornato al Prezziario Regione Sicilia 2024, approvato con D.D. n. 3359 del 05/08/2024 un mero errore materiale nel totale delle somme a disposizione dell'amministrazione e pertanto, occorre procedere a rettifica come da quadro economico di spesa rimodulato a seguito delle risultanze della procedura negoziata, di seguito riportato:

"Interventi di riqualificazione edificio scolastico e installazione impianto fotovoltaico I.P.A.A. Di Vincenti sito in via Orsini in Bisacquino (PA)" di cui al finanziamento "D.D.G. n. 185/Serv. 6 del 06/08/2021 - Ass.to Autonomie Locali e Funzione Pubblica - Dip. Autonomie Locali - Servizio 6 Osservatorio sulla finanza locale e coordinamento

fondi extraregionali in favore degli Enti locali" - Contributi destinati alle Città Metropolitane di cui alla Legge n. 145 del 30/12/2018 art. 1 comma 883 e successivo Decreto Interassessoriale n. 159 del 10/06/2020"			
QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA RIMODULATO POST-GARA			
		Importo €	Importo €
	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 32,17%	321.056,03	
A <sub>1</sub>	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	12.755,36	
<b>A</b>	<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO DEI LAVORI compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>333.811,39</b>	<b>333.811,39</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione Amministrazione</b>		
B <sub>1)</sub>	I.V.A. sui lavori (10% di A)	33.381,14	
B <sub>2)</sub>	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016	9.721,60	
B <sub>3)</sub>	Imprevisti su lavori (compreso IVA)	53.443,79	
B <sub>4)</sub>	Contributo AVCP	250,00	
B <sub>5)</sub>	Oneri per il conferimento a discarica (compreso IVA)	630,89	
B <sub>6)</sub>	Allacciamento a pubblici servizi	500,00	
B <sub>7)</sub>	Spese tecniche progettazione esecutiva (compresa IVA ed oneri)	28.996,56	
B <sub>8)</sub>	Contributo CNPAIA su B <sub>7</sub>	1.159,86	
B <sub>9)</sub>	IVA 22% su B <sub>7</sub> + B <sub>8</sub>	6.634,41	
B <sub>10)</sub>	Assicurazioni dipendenti	400,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>135.118,25</b>	
<b>R<sub>1</sub></b>	<b>RIBASSO D'ASTA DEL 32,17%</b>	152.268,51	
<b>R<sub>2</sub></b>	<b>IVA 10% SU RIBASSO D'ASTA</b>	15.226,85	
<b>R</b>	<b>TOTALE RIBASSO D'ASTA + IVA SU R.A.</b>	<b>167.495,36</b>	<b>167.495,36</b>
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	<b>636.425,00</b>	<b>636.425,00</b>

**Dato atto che** su richiesta del sottoscritto R.U.P. giusta relazione trasmessa con prot. n. 66157 del 09/09/2025 e secondo le indicazioni di cui alla documentazione allegata, è stato predisposto il presente atto dall'incaricato di E.Q. del servizio amministrativo, dott.ssa Stefania Di Franco e dall'istruttore amministrativo-contabile dott.ssa Nunzia Silvana Portolano.

**Atteso che:**

- il Responsabile di E.Q. del servizio amministrativo, attesta di aver provveduto con esito positivo alla verifica preliminare di regolarità amministrativa di cui alla Direttiva Dirigenziale prot. n. 21882 del 14.03.2025 effettuata secondo le indicazioni fornite dal Segretario Generale con la nota prot. n. 21359 del 13.03.2025;
- i soggetti coinvolti nella predisposizione della presente proposta dichiarano che la stessa è completa nonché conforme alle risultanze degli atti di ufficio ed alla documentazione trasmessa dal R.U.P.

**Atteso che** con la sottoscrizione della presente proposta il sottoscritto Responsabile del Procedimento - R.U.P. dichiara che l'istruttoria è corretta, completa e conforme alle risultanze degli atti d'ufficio in suo possesso; di aver valutato con esito positivo le condizioni di ammissibilità, i requisiti di

legittimazione ed i presupposti che siano rilevanti per l'emanazione del provvedimento finale.

**Visto:**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i, *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- la legge regionale 21 maggio 2019, n. 7, recante *“Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa”*;
- la legge 8 giugno 1990, n.142 *“Ordinamento delle autonomie locali”*, come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 e s.m.i. *“Provvedimenti in tema di autonomie locali.”*;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”* che, tra le altre cose, reca norme in materia di *“ordinamento finanziario e contabile”*;
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 *“Norme sull'ordinamento degli enti locali”*;
- la legge regionale 04 agosto 2015, n. 15 e s.m.i., *“Disposizioni in materia di liberi Consorzi comunali e Città metropolitane”*;
- la documentazione attestante la regolarità contributiva (DURC) nei confronti degli obblighi previdenziali, assicurativi e assistenziali dell'Impresa aggiudicataria dei lavori;
- la documentazione agli atti.

**Tutto** ciò premesso e considerato

**PROPONE**

- 1. di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge regionale n. 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- 2. di aggiudicare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, eseguita la verifica del possesso dei requisiti prescritti con esito positivo, a seguito dell'esame della documentazione trasmessa dalla Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica giusta nota prot. n. 16976 del 27/02/2025 e attestazione del R.U.P. del possesso dei requisiti in capo all'O.E. aggiudicatario, l'appalto relativo agli *“Interventi di riqualificazione edificio scolastico e installazione impianto fotovoltaico I.P.A.A. Di Vincenti sito in via Orsini in Bisacquino (PA)”* di cui al finanziamento *“D.D.G. n. 185/Serv. 6 del 06/08/2021 - Ass.to Autonomie Locali e Funzione Pubblica - Dip. Autonomie Locali - Servizio 6 Osservatorio sulla finanza locale e coordinamento fondi extraregionali in favore degli Enti locali”* - Contributi destinati alle Città Metropolitane di cui alla Legge n. 145 del 30/12/2018 art. 1 comma 883 e successivo Decreto Interassessoriale n. 159 del 10/06/2020” all'O.E. *“Automazioni Lo Verso s.r.l.”* - P. IVA 06718210823 - con sede in Palermo, per l'importo contrattuale netto di € 333.811,39 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 12.755,36 oltre IVA al 10%;

**3. di dare atto** che il quadro economico di spesa a seguito delle risultanze della procedura negoziata, risulta come di seguito riportato:

"Interventi di riqualificazione edificio scolastico e installazione impianto fotovoltaico I.P.A.A. Di Vincenti sito in via Orsini in Bisacchino (PA)" di cui al finanziamento "D.D.G. n. 185/Serv. 6 del 06/08/2021 - Ass.to Autonomie Locali e Funzione Pubblica - Dip. Autonomie Locali - Servizio 6 Osservatorio sulla finanza locale e coordinamento fondi extraregionali in favore degli Enti locali" - Contributi destinati alle Città Metropolitane di cui alla Legge n. 145 del 30/12/2018 art. 1 comma 883 e successivo Decreto Interassessoriale n. 159 del 10/06/2020"			
<b>QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA RIMODULATO POST-GARA</b>			
		<b>Importo €</b>	<b>Importo €</b>
	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 32,17%	321.056,03	
A <sub>1</sub>	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	12.755,36	
<b>A</b>	<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO DEI LAVORI compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>333.811,39</b>	<b>333.811,39</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione Amministrazione</b>		
B <sub>1</sub>	I.V.A. sui lavori (10% di A)	33.381,14	
B <sub>2</sub>	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016	9.721,60	
B <sub>3</sub>	Imprevisti su lavori (compreso IVA)	53.443,79	
B <sub>4</sub>	Contributo AVCP	250,00	
B <sub>5</sub>	Oneri per il conferimento a discarica (compreso IVA)	630,89	
B <sub>6</sub>	Allacciamento a pubblici servizi	500,00	
B <sub>7</sub>	Spese tecniche progettazione esecutiva (compresa IVA ed oneri)	28.996,56	
B <sub>8</sub>	Contributo CNPAIA su B <sub>7</sub>	1.159,86	
B <sub>9</sub>	IVA 22% su B <sub>7</sub> + B <sub>8</sub>	6.634,41	
B <sub>10</sub>	Assicurazioni dipendenti	400,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>135.118,25</b>	
<b>R<sub>1</sub></b>	<b>RIBASSO D'ASTA DEL 32,17%</b>	152.268,51	
<b>R<sub>2</sub></b>	<b>IVA 10% SU RIBASSO D'ASTA</b>	15.226,85	
<b>R</b>	<b>TOTALE RIBASSO D'ASTA + IVA SU R.A.</b>	<b>167.495,36</b>	<b>167.495,36</b>
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	<b>636.425,00</b>	<b>636.425,00</b>

**4. di procedere** ad impegnare la spesa di € 606.992,33; la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSION E	PROGRAMM A	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO				P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
004	02	02	02	02	01	09	003	2	4	2	01	01	01

di cui al Capitolo di spesa 221114.27 (cod. 004.02.02.02.01.09) previsto nel Bilancio 2022 denominato: DIR. 11 - "Interventi di riqualificazione dell'edificio scolastico ed installazione impianto fotovoltaico dell'I.P.A. "Di Vincenti" sito in via orsini a Bisacchino"

aggiudicati all'impresa "Automazioni Lo Verso s.r.l." - P. IVA 06718210823 - con sede in Palermo, per l'importo contrattuale netto di € 333.811,39

compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 12.755,36 oltre IVA al 10%;

**5. di delegare** la Direzione Gare e contratti - Innovazione Tecnologica a designare sul Sistema [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) MEPA/ASP l'O.E. "Automazioni Lo Verso s.r.l." - P. IVA 06718210823 - con sede in Palermo, come aggiudicatario e a procedere alle comunicazioni previste al comma 1, lett b) e lett c) dell'art. 90, "Informazione ai candidati e agli offerenti" ed all'art. 36 "Norme procedurali e processuali in tema di accesso" del D. Lgs. n. 36/2023;

**6. di dare atto che:**

- in applicazione dell'art. 26 dell'allegato "A.5": Piano triennale 2025 - 2027 di prevenzione della corruzione e della trasparenza, del P.I.A.O. 2025 - 2027, approvato con decreto del Sindaco Metropolitano n. 75 del 28 marzo 2025, con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti dichiarano di avere rispettato quanto previsto in materia di rispetto dei tempi procedurali;
- in applicazione dell'art. 27 comma 14 e 15 del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e della trasparenza - sezione 2 - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza del P.I.A.O. 2025 -2027, approvato con decreto del Sindaco Metropolitano n. 75 del 28 marzo 2025, con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti manifestano l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi, anche potenziale, in relazione all'oggetto della presente determinazione;
- il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 5 della Legge Regionale n. 7/2019 è l'ing. Daniele Niosi;
- il R.U.P. provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 28 del D. Lgs n. 36/2023 nonché a verificare l'avvenuta e corretta pubblicazione della presente nella sezione "Amministrazione Trasparente", del sito istituzionale dell'Ente, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 33/2013;
- il R.U.P. è onerato della registrazione dell'affidamento su ArchiPRO al fine di alimentare il "Fascicolo della rotazione" secondo le istruzioni operative fornite dalla Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, con nota prot. n. 34483 del 02/05/2024;
- il R.U.P. è altresì onerato della predisposizione degli atti necessari alla redazione del contratto che dovrà essere stipulato entro il termine di n. giorni 30 (trenta) nel rispetto delle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 36/2023 e secondo le indicazioni fornite dal Segretario Generale con la nota prot. n. 2154 del 10/01/2025;
- ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto, n.241/90 e successive modificazioni e integrazioni, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
  - giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi degli artt. 7 e 29 del decreto legislativo 2 luglio 2010 n.104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo, Allegato 1. Codice del processo amministrativo." entro il termine di 60 giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
  - straordinario al Presidente della Regione siciliana per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dalla notifica, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto della Regione siciliana;

- è stato rispettato il principio di cui all'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni e sul sito istituzionale dell'Ente "Adempimenti art. 18 L.R. n. 22/2008 e ss.mm.ii.";
- l'accesso agli atti è disciplinato dalla normativa vigente in materia di trasparenza - D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 - e che le modalità di accesso sono dettagliatamente descritte sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo: [trasparenza.cittametropolitana.pa.it](http://trasparenza.cittametropolitana.pa.it).

*Palermo, 10 settembre 2025*

**L'Istruttore Amministrativo-Contabile**

*dott.ssa Nunzia Silvana Portolano*

**L'incaricato di EQ**

*dott.ssa Stefania Di Franco*

**Il Responsabile del Procedimento - R.U.P.**

*ing. Daniele Niosi*

*Allegati:*

1. Relazione del R.U.P. prot. n. 66157 del 09 settembre 2025;
2. Nota prot. n. 16976 del 27/02/2025 della Direzione Gare e Contratti Innovazione Tecnologica "Verifica requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 94 e seguenti del D. Lgs. n. 36/2023";
3. Verbale di gara della Direzione Gare e Contratti Innovazione Tecnologica prot. n. 3658 del 16/01/2025;
4. Attestazione del RUP di verifica requisiti ex art. 17 c. 5 del D. Lg. n. 36/2023;
5. DURC;
6. Certificato Camerale.

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n. 82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'